



**ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMARUL COMUNEI
PROVIȚA DE JOS**



CONSILIUL LOCAL
PROVIȚA DE JOS
43
26.08.2024

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Cu privire la dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 21666 în două loturi, respectiv: teren Stadion Provița de Jos și teren Parc Provița de Jos, în conformitate cu evidențele domeniului public al comunei Provița de Jos

În temeiul art.139, alin.(3), lit.g, art.196, alin.(1), lit.a, art.286, alin.(4), art.287, lit.b, și poz.2 din Anexa nr. 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.524/5235/22.08.2024 al domnului primar Bocioacă Ionuț, în calitate de initiator al proiectului de hotărâre,
- raportul comun al compartimentelor de resort din aparatul de specialitate al primarului nr.526/5245/22.08.2024, întocmit de inspector Dascălu Vasilica-Nicoleta și inspector Trandafirescu Sorin-Constantin,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Provița de Jos, județul Prahova,
- Văzând documentația tehnică executată de S.C. Arhicad Geotop S.R.L. pentru imobilul cu nr. cadastral 21666 și Proiectul Certificatului de urbanism,
- Anexa nr.76 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Provița de Jos” la Hotărârea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova, cu modificările și completările ulterioare și Anexa nr.5 la Hotărârea Guvernului nr.86/2010 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului 1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Provița de Jos nr.17/20.07.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Provița de Jos;

Ținând cont de prevederile Hotărârii de Guvern nr.392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborare actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c, alin.(6), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI PROVIȚA DE JOS propune prezentul proiect de hotărâre:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 21666 în două loturi, respectiv: teren Stadion Provița de Jos și teren Parc Provița de Jos, ce fac parte din domeniul public al comunei Provița de Jos, astfel:

(1) Lotul 1 alcătuit din suprafața totală de 14.393 m.p., categoria de folosință curți-construcții, din care: 14.304 m.p. intravilan și 89 m.p. extravilan, pe care este amplasată construcția C1 Parter cu SC=58 m.p.-Stadion, prevăzut la poziția 19 din Anexa nr.5 care conține domeniul public al comunei.

(2) Lotul 2 alcătuit din suprafața totală de 11.048 m.p., categoria de folosință curți-construcții, din care: 10.009 m.p. intravilan și 1.039 m.p. extravilan, teren liber de construcții-Parc, prevăzut la poziția 20 din Anexa nr.5 care conține domeniul public al comunei.

Art.2 (1) Propunerea de dezmembrare este prevăzută în Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmit de S.C. Arhicad Geotop S.R.L., conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Proiectul Certificatului de urbanism este prevăzut în Anexa nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se mandatează primarul comunei Provița de Jos, domnul Bocioacă Ionuț, să îndeplinească procedurile necesare dezmembrării, prin compartimentul administrație locală din aparatul de specialitate al primarului.

Art.4 Se împuternicește primarul comunei Provița de Jos, domnul Bocioacă Ionuț, să semneze la notar actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Provița de Jos, prin compartimentele de resort din aparatul de specialitate.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor stabilite de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Provița de Jos, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Provița de Jos, Prefectului Județului Prahova, pentru controlul legalității, compartimentului administrație locală, compartimentului buget, finanțe, contabilitate, investiții, impozite și taxe, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și se va aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei Provița de Jos, în format electronic, pe site-ul primăriei.

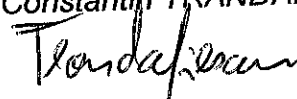
Inspector,
Vasilica-Nicoleta DASCĂLU



Inițiator,
Primar,
Ionuț BOCIOACĂ



Inspector,
Sorin-Constantin TRANDAFIRESCU



Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Minodora-Adina DUMITRACHE

