



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
PROVIȚA DE JOS



HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizelor generale- faza DTAC ale Proiectului: „Renovare și eficientizare energetică Școala Gimnazială, comuna Provița de Jos, județul Prahova” finanțat prin PNRR/2022/C10/I.3-Componenta C10

În conformitate cu prevederile art.129, alin.2, lit.b, alin.(4), lit.d și alin.(7), lit.a, din Ordonanța de urgență nr.57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere referatul de aprobare al domnului primar Bocioacă Ionuț nr.168/1955/27.03.2024, raportul comun al compartimentelor de resort nr.169/1956/27.03.2024 și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Provița de Jos;

Ținând cont de prevederile:

- Contractului de finanțare înregistrat la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației cu nr.6094/17.01.2023 și semnat de domnul primar Bocioacă Ionuț, în calitate de reprezentant legal, înregistrat la Primăria comunei Provița de Jos cu nr.658/06.02.2023;
- Ghidului Specific-condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10-Fondul local;
- Ordonanței de urgență nr.124/14.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național;
- Hotărârea nr.23 adoptată de Consiliul Local al comunei Provița de Jos în ședința din data de 13.04.2022 pentru depunerea Proiectului și Hotărârea Consiliului Local nr.21/30.03.2023 pentru aprobare DALI;

În temeiul prevederilor art.136, alin.(1) și art.139, alin.(1), din Ordonanța de urgență nr.57/05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PROVIȚA DE JOS adoptă prezenta hotărâre:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici, faza DTAC, elaborați de S.C. CAPITAL GRUP INSTAL S.R.L, aferenți Proiectului: „Renovare și eficientizare energetică Școala Gimnazială, comuna Provița de Jos, județul Prahova”, finanțat prin PNRR/2022/C10/I.3-Componenta C10”, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Devizele generale, faza DTAC, elaborate de S.C. CAPITAL GRUP INSTAL S.R.L, aferente Proiectului: „Renovare și eficientizare energetică Școala Gimnazială, comuna Provița de Jos, județul Prahova”, finanțat prin PNRR/2022/C10/I.3-Componenta C10”, conform Anexei nr.2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general comunei Provița de Jos, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Provița de Jos, compartimentului achiziții publice și integrare europeană, compartimentului buget, finanțe, contabilitate, investiții, impozite și taxe, Instituției Prefectului Județului Prahova și se va aduce la cunoștință publică.

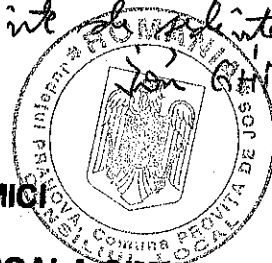


PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Ion GHINEA

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI PROVIȚA DE JOS,
Minodora-Adina DUMITRACHE

Nr. 22 din 27.03.2024

Anexa nr. 1 la HCL nr. 22/17.03.2014
Președinte de ședință,
Ion GHINEA



INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
pentru obiectul de investiții:
„RENOVARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA SCOALA GIMNAZIALA,
COMUNA PROVITA DE JOS,
JUDETUL PRAHOVA”

INDICATORI TEHNICI:

Situatie existenta:

- S teren = 5787,00mp (din acte), 4262,00mp (masurata)
Regim inaltime = P+1E
Suprafata construita la sol = 498,00 (conform extras CF)
Suprafata desfasurata (parter+ etaj) = 991,00mp (conform extras CF)
Incadrari din punct de vedere al importantei:
 - Categoria de importanta: C (normala), (conform regulamentului aprobat prin H.G.R nr766/1997 (Anexa nr.3) si metodologiei specifice aprobate prin ordin MLPAT 31/N/1995)
 - Clasa de importanta: III, conform tabelului 4.2 din "Cod de proiectare seismic - Partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri", indicativ P 100=1/2013

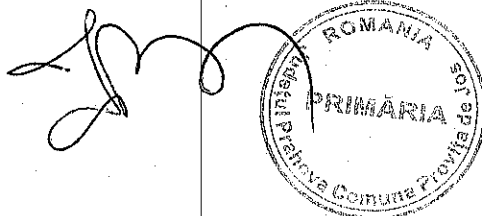
Situatie propusa:

- S teren = 5787,00mp (din acte), 4262,00mp (masurata)
Regim inaltime = P+1E
Suprafata construita la sol = 498,00mp
Suprafata desfasurata (parter + etaj) = 1016,00mp
Suprafata desfasurata (pentru calcul C.U.T.) = 1016,00 mp
Incadrari din punct de vedere al importantei:
 - Categoria de importanta: C (normala) (conform regulamentului aprobat prin H.G.R. nr. 766 /1997 (Anexa nr. 3) si metodologiei specifice aprobate prin ordin MLPAT 31/N/1995)
 - Clasa de importanta: III, conform tabelului 4.2 din "Cod de proiectare seismic - Partea I - Prevederi de proiectare pentru cladiri", indicativ P 100-1/2013
 - Risc de incendiu: MIC, conform P118/1999
 - Grad de rezistenta la foc: III, conform P118/1999

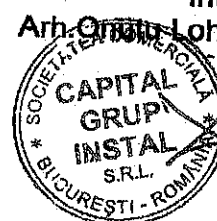
INDICATORI ECONOMICI:

- TOTAL GENERAL(fara TVA) : 1.794.117 lei
- TOTAL GENERAL(cu TVA) : 2.134.999,23 lei
- CONSTRUCTII+MONTAJ(fara TVA) :1.350.236 lei
- CONSTRUCTII+MONTAJ (cu TVA) :1.606.780,84 lei

Beneficiar
Com. Provita de Jos, jud. Prahova



Intocmit
Arh. Ovidiu Lohengrin



OPERATOR ECONOMIC ASOCIEREA :

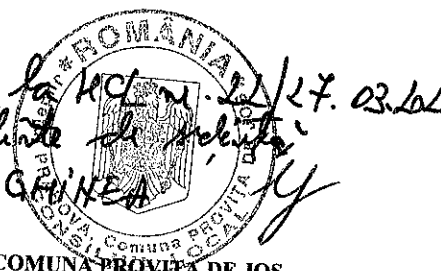
S.C. VERYTAS PLUS CONSTRUCT S.R.L. -S.C. CAPITAL GRUP INSTAL S.R.L.

PROIECTANT : S.C. CAPITAL GRUP INSTAL S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitie

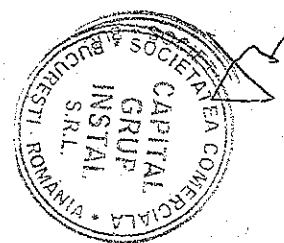
„RENOVARE ȘI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ, COMUNA PROVIȚA DE JOS, JUDEȚUL PRAHOVA”



Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL		
		Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1		3.00	4.00	5.00
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	Ob. 2 - Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie		0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3		0.00	0.00	0.00
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	147,691.00	28,061.29	175,752.29
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Realizarea documentatiilor pentru obtinerea avizelor și autorizatiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4	Realizarea proiectarii lucrarilor, faza PAC și POE, conform normativelor in vigoare,	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.5	Proiect tehnic si detalii de executie	88,191.00	16,756.29	104,947.29
3.5.6	Proiect foraj + studiu Hidrogeologic	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.5.7	Proiect as built, inclusiv studii teren, desene conform cu executia si Cartea constructiei	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect al obiectivului de investitie	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		172,691.00	32,811.29	205,502.29
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,291,236.00	245,334.84	1,536,570.84
4.1.1	Ob. 1 - Constructii si instalatii	1,291,236.00	245,334.84	1,536,570.84
1	Ziduri pentru usi holuri (I.S.U.)	4,500.00	855.00	5,355.00
2	Termosistem	98,410.00	18,697.90	117,107.90
3	Schela	39,060.00	7,421.40	46,481.40
4	Tavan rezistent la foc (rigips 60min.) +ignifugare	110,800.00	21,052.00	131,852.00
5	Izolatie pod cu vata bazaltica 12 cm	32,200.00	6,118.00	38,318.00
6	Demolare si refacere grup sanitar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
7	Hidroizolatie + termosistem la soclu+desfacere	45,000.00	8,550.00	53,550.00
8	Demolat partial trepte+Rampa pers.cu dizabilitati	12,600.00	2,394.00	14,994.00
9	Trotuar de garda (demolare + refacere)	19,450.00	3,695.50	23,145.50
10	Transport deseuri	12,000.00	2,280.00	14,280.00
11	Tripune aluminiu + usi I.S.U.	382,885.00	72,748.15	455,633.15

12	Reparatii geamuri + usi termopan	30,000.00	5,700.00	35,700.00
13	Infintare spatiu tehnic	7,000.00	1,330.00	8,330.00
14	Sapatura pentru retea electrica 25,2mc	3,000.00	570.00	3,570.00
15	Instalatii electrice	255,844.00	48,610.36	304,454.36
16	Inst.sanitare,alimentare apa-canal	111,267.00	21,140.73	132,407.73
17	Instalatii termice	62,220.00	11,821.80	74,041.80
18	Foraj apa	45,000.00	8,550.00	53,550.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	59,000.00	11,210.00	70,210.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	271,190.00	51,526.10	322,716.10
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,621,426.00	308,070.94	1,929,496.94
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%(C+M)	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii 0,1% (C+M)	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei sociale a constructorilor - CSC 0,5% cap. 4.1.	0.00	0.00	0.00
5.3	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli cu informarea si publicitatea	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
	Ob. 3 - Probe tehnologice	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL				
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1.)		1,794,117.00	340,882.23	2,134,999.23
		1,562,426.00	296,860.94	1,859,286.94

Beneficiar/Investitor,
COMUNA PROVITA DE JOS, JUDEȚUL PRAHOVA



Amplas m.d la HCL m. 22 / 17.03.2014
 Proiect de tehnice,
 GHINEA



OPERATOR ECONOMIC ASOCIEREA :
 S.C. VERTAS PLUS CONSTRUCT S.R.L. - S.C. CAPITAL GRUP INSTAL S.R.L.
 PROIECTANT : S.C. CAPITAL GRUP INSTAL S.R.L.

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investitii
"RENOVARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICĂ ȘCOALA GIMNAZIALĂ, COMUNA PROVIȚA DE JOS, JUDEȚUL PRAHOVA"

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	TOTAL				LUCRARI FINANTATE PRIN PNRR				LUCRARI FINANTATE PRIN UAT PROVITA			
		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (fara TVA)		TVA	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3.00	4.00	5.00		3.00	4.00	5.00		3.00	4.00	5.00	
CAPITOLUL 1													
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului													
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
1.3	Ob. 2 - Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
1.4	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 2													
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii													
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
CAPITOLUL 3													
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica													
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-export si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	147,691.00	28,061.29	175,752.29		137,191.00	24,926.29	156,117.29		16,500.00	3,135.00	19,635.00	
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
	3.5.2. Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
	3.5.3. Realizarea documentatiilor pentru obtinerea avizelor si autorizatiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00		15,000.00	2,850.00	17,850.00		0.00	0.00	0.00	
	3.5.4. Realizarea proiectarii haurilor, faza PAC și POE, conform normativelor in vigoare,	20,000.00	3,800.00	23,800.00		20,000.00	3,800.00	23,800.00		0.00	0.00	0.00	
	3.5.5. Proiect tehnic si detalii de executie	88,191.00	16,756.29	104,947.29		88,191.00	16,756.29	104,947.29		0.00	0.00	0.00	
	3.5.6. Proiect foraj -studiu Hidrogeologic	16,500.00	3,135.00	19,635.00		0.00	0.00	0.00		16,500.00	3,135.00	19,635.00	
	3.5.7. Proiect as. bucl. inclusiv studii teren, desene conform cu executia si Cartea constructiei	8,000.00	1,520.00	9,520.00		8,000.00	1,520.00	9,520.00		0.00	0.00	0.00	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
	3.7.1. Managementul de proiect al obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	4,750.00	29,750.00		25,000.00	4,750.00	29,750.00		0.00	0.00	0.00	
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00		25,000.00	4,750.00	29,750.00		0.00	0.00	0.00	
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00		25,000.00	4,750.00	29,750.00		0.00	0.00	0.00	

